

9 มิถุนายน 2569

เรื่อง การปรับปรุงเกณฑ์สำหรับบริษัทจดทะเบียน ทรัสต์เพื่อการลงทุน กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และกองทุนรวม
โครงสร้างพื้นฐาน

เรียน กรรมการผู้จัดการ

บริษัทจดทะเบียน บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ผู้จัดการกองทรัสต์ ที่ปรึกษาทางการเงิน บริษัทสมาชิก และ
บริษัทหลักทรัพย์ที่ไม่ใช่สมาชิก ทุกบริษัท

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สรุปเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่ปรับปรุง

2. ข้อกำหนดและแนวทางของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่ปรับปรุง (รวม 16 ฉบับ)

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ได้ปรับปรุงเกณฑ์สำหรับบริษัทจดทะเบียน
และการเปิดเผยข้อมูลของทรัสต์เพื่อการลงทุน (“กองทรัสต์”) กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน
(รวมเรียกว่า “กองทุนรวม”) โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2569 ดังนี้

1. ปรับปรุงเกณฑ์การเปิดเผยข้อมูลเพื่อให้ผู้ลงทุนมีข้อมูลในการประกอบการตัดสินใจลงทุนได้อย่างเพียงพอ
โดยเพิ่มข้อมูลที่ต้องเปิดเผย ได้แก่ รายการที่มีความเสี่ยงต่อฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียน
กองทรัสต์ และกองทุนรวม เหตุการณ์หรือข้อบ่งชี้ที่อาจกระทบต่อระบบควบคุมภายในที่สำคัญของบริษัทจดทะเบียน
และรายชื่อผู้ถือหุ้นของบริษัทจดทะเบียนที่เป็นปัจจุบันเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ

นอกจากนี้ ยังได้ปรับปรุงให้เกณฑ์สอดคล้องกับบริบทปัจจุบันและมีโครงสร้างที่เข้าใจได้ง่ายยิ่งขึ้น

2. ปรับปรุงเกณฑ์การเข้าจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยอ้อม (Backdoor Listing) และเกณฑ์สำหรับ
บริษัทที่มีสินทรัพย์ทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดในรูปของเงินสดหรือหลักทรัพย์ระยะสั้น (Cash Company) เพื่อให้เป็นไปตาม
เจตนารมณ์ของการเกิดรายการดังกล่าวและสอดคล้องกับหลักสากลยิ่งขึ้น


3. ปรับปรุงเกณฑ์การขึ้นเครื่องหมายเตือนผู้ลงทุน (เครื่องหมาย Caution) เพื่อให้สามารถกำกับดูแล
บริษัทจดทะเบียนได้อย่างเหมาะสม

4. ปรับปรุงเกณฑ์การกระจายการถือหุ้นรายย่อย (Free Float) เพื่อให้บริษัทที่จะเข้าจดทะเบียนใน
ตลาดหลักทรัพย์ฯ ปฏิบัติตามเจตนารมณ์ของเกณฑ์ และเกณฑ์ที่มีความชัดเจน ลดการใช้ดุลพินิจของตลาดหลักทรัพย์ฯ

รายละเอียดการปรับปรุงเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้
ตลาดหลักทรัพย์ฯ ได้จัดทำ FAQ เกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลความเสี่ยงทางการเงิน และการพิจารณา Backdoor Listing
และ Cash Company เผยแพร่ที่ www.set.or.th ในหัวข้อ “กฎเกณฑ์และการกำกับ” “เกณฑ์บริษัท ผู้ออกหลักทรัพย์”
และ “Simplified Regulations”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางดวงรัตน์ สมุทวนิช)

ผู้ช่วยผู้จัดการ

ลงนามแทน

กรรมการและผู้จัดการ

ฝ่ายกำกับบริษัทจดทะเบียน
โทร. 0-2009-9999